

Übersicht der im Sinne des SGB II / SGB XII / AsylbLG als angemessenen anzusehenden Grundmieten (ohne Betriebs- und Heizkosten) in Frankfurt am Main

- Stand Mietspiegel 2018 -

HH-Größe (Personen)	Wohnungs- größe	Baualter / Sanierungsjahr					
		Bis 1918	1919 bis 1948	1949 bis 1977	1978 bis 1994	1995 bis 2009	Ab 2010
1	20,00 m ²	278 €	273 €	278 €	283 €	291 €	310 €
	25,00 m ²	309 €	304 €	309 €	316 €	326 €	350 €
	30,00 m ²	341 €	334 €	341 €	349 €	361 €	389 €
	35,00 m ²	372 €	365 €	372 €	382 €	396 €	429 €
	40,00 m ²	404 €	395 €	404 €	415 €	431 €	469 €
	45,00 m ²	435 €	426 €	435 €	448 €	466 €	509 €
	50,00 m ²	467 €	456 €	467 €	481 €	501 €	548 €
2	55,00 m ²	498 €	486 €	498 €	514 €	536 €	587 €
	60,00 m ²	529 €	517 €	529 €	547 €	571 €	627 €
3	65,00 m ²	561 €	547 €	561 €	580 €	606 €	667 €
	70,00 m ²	592 €	578 €	592 €	613 €	641 €	706 €
	75,00 m ²	624 €	608 €	624 €	646 €	676 €	746 €
4	80,00 m ²	655 €	638 €	655 €	678 €	710 €	786 €
	87,00 m ²	687 €	669 €	687 €	711 €	745 €	825 €
5	88,00 m ²	718 €	699 €	718 €	744 €	780 €	865 €
	99,00 m ²	763 €	730 €	750 €	777 €	815 €	904 €
6	100,00 m ²	807 €	760 €	781 €	810 €	850 €	944 €
	111,00 m ²	851 €	791 €	813 €	843 €	885 €	984 €
7	112,00 m ²	895 €	821 €	844 €	876 €	920 €	1023 €
	123,00 m ²	940 €	851 €	875 €	909 €	955 €	1063 €
8	124,00 m ²	984 €	882 €	907 €	942 €	990 €	1103 €
	135,00 m ²	1029 €	913 €	939 €	975 €	1025 €	1143 €
9	136,00 m ²	1073 €	943 €	970 €	1008 €	1060 €	1182 €
	147,00 m ²	1116 €	973 €	1002 €	1041 €	1095 €	1222 €
10	148,00 m ²	1161 €	1004 €	1033 €	1074 €	1130 €	1261 €
	159,00 m ²	1205 €	1034 €	1064 €	1106 €	1164 €	1301 €

Anmerkungen:

Wenn ein Haus, vergleichbar einem Rohbau, vollständig saniert und modernisiert oder durch An- oder Umbau neuer Wohnraum geschaffen wurde, ist die Baualtersklasse auszuwählen, in der die Baumaßnahme erfolgte. Bei Wohnungsgrößen, die zwischen den angegebenen Werten liegen, sind Zwischenwerte zu bilden.